

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 Δεκεμβρίου 2010

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 Δεκεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι Αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2
Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή	3 - 4
Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	5
Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	6
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	8
Ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	10 - 18

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:

Άντρη Αθανασίου
Ιωάννης Δουλαβέρης

Γραμματέας Εταιρείας:

Ergofinance Limited

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:

ISOTAX LIMITED
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Χρυσorroγιατίσης 8
3040 Λεμεσός, Κύπρος

Εγγεγραμμένο γραφείο:

Πικιώνη 4
Τ.Κ. 3075, Λεμεσός
Κύπρος

Τραπεζίτης:

Marfin Popular Bank Public Co Ltd

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Space Hellas (Cyprus) Limited και των θυγατρικών της εταιρειών (του Συγκροτήματος) για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών καθώς και οι επενδύσεις σε ακίνητα.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι

Η εξέλιξη του Συγκροτήματος μέχρι σήμερα, τα οικονομικά του αποτελέσματα και η οικονομική του θέση όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρούνται ικανοποιητικά.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτελέσματα και Μερίσματα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για τη χρήση παρουσιάζονται στη σελίδα 5. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και το καθαρό κέρδος για τη χρήση μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση χρήσεως.

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλα τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμά τους.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μετά τη χρήση αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά τη χρήση αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, ISOTAX LIMITED, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Άντρη Αθανασίου
Σύμβουλος

Λεμεσός, 15 Φεβρουαρίου 2011

ISOTAX LIMITED

• 8 Chrisorrogiatissis Street, 3040 Limassol, P. O. Box 56170, 3305 Limassol, Cyprus
 • Tel +357 25 274100, Fax +357 25 370706, E-mail: info@auditcy.com, http://www.auditcy.com

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή**Προς τα Μέλη της Space Hellas (Cyprus) Limited****Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Space Hellas (Cyprus) Limited και των θυγατρικών της ('το Συγκρότημα') στις σελίδες 5 μέχρι 18, οι οποίες αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2010, και τις ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και των ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικών δικλίδων σχετικών με την κατάρτιση και τη δίκαιη παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεόντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ένας έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Space Hellas (Cyprus) Limited

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής θέσης της Space Hellas (Cyprus) Limited και των θυγατρικών της στις 31 Δεκεμβρίου 2010, και της χρηματοοικονομικής τους επίδοσης και των ταμειακών ροών τους για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στη σελίδα 2 συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

The logo for ISOTAX features the word "ISOTAX" in a stylized, blocky font. The letter "O" is replaced by a circular graphic element that resembles a globe or a target, with a horizontal line passing through its center.

ISOTAX LIMITED

Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λεμεσός, 15 Φεβρουαρίου 2011

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	2010 €	2009 €
Εισοδήματα			
Κόστος πωλήσεων	4	915.415	520.811
Μεικτό κέρδος		(507.969)	(256.558)
		407.446	264.253
Έξοδα διοίκησης		(34.251)	(7.715)
Άλλα έξοδα		(1.449)	-
Κέρδος από εργασίες	5	371.746	256.538
Έσοδα χρηματοδότησης		35.766	1.236
Έξοδα χρηματοδότησης		(81.635)	(1.818)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	6	(45.869)	(582)
Κέρδος πριν τη φορολογία		325.877	255.956
Φορολογία	7	(35.476)	(28.223)
Καθαρό κέρδος για τη χρήση		290.401	227.733
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	-
Συνολικά έσοδα για τη χρήση		290.401	227.733

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	2010 €	2009 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα για επένδυση	8	<u>1.000.000</u>	-
		<u>1.000.000</u>	-
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	9	183.572	530.819
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		<u>413.756</u>	<u>135.524</u>
		<u>597.328</u>	<u>666.343</u>
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		<u>1.597.328</u>	<u>666.343</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	34.200	34.200
Άλλα αποθεματικά		2.719	-
Συσσωρευμένα κέρδη		<u>832.006</u>	<u>541.695</u>
		<u>868.925</u>	<u>575.895</u>
Δικαιώματα μειοψηφίας		<u>4.090</u>	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>873.015</u>	<u>575.895</u>
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	11	<u>541.667</u>	-
		<u>541.667</u>	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	12	82.652	62.283
Δανεισμός	11	65.000	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	13	<u>34.994</u>	<u>28.165</u>
		<u>182.646</u>	<u>90.448</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>724.313</u>	<u>90.448</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>1.597.328</u>	<u>666.343</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

Στις 15 Φεβρουαρίου 2011 το Διοικητικό Συμβούλιο της Space Hellas (Cyprus) Limited ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....
Άντρη Αθανασίου
Σύμβουλος

.....
Ιωάννης Δουλαβέρης
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό μετατροπής ξένων νομισμάτων €	Συσσωρευμέ-ν α κέρδη €	Σύνολο €	Δικαιώματα μειοψηφίας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2009	34.200	-	313.962	348.162	-	348.162
Συνολικά έσοδα για τη χρήση	-	-	227.733	227.733	-	227.733
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	34.200	-	541.695	575.895	-	575.895
Συνολικά έσοδα για τη χρήση	-	-	290.401	290.401	-	290.401
Μετατροπή υπολοίπων Μετοχικό κεφάλαιο - μειοψηφίας	-	2.719	-	2.719	-	2.719
Συνολικά έσοδα για τη χρήση - μειοψηφίας	-	-	-	-	4.000	4.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	34.200	2.719	832.006	868.925	4.090	873.015

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για τη χρήση στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	2010	2009
Σημ.	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
Κέρδος πριν τη φορολογία	325.877	255.956
Αναπροσαρμογές για:		
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά	17.720	-
Πιστωτικούς τόκους	(870)	(1.214)
Χρεωστικούς τόκους	26.295	735
Αποθεματικό μετατροπής ξένων νομισμάτων	2.719	-
Δικαιώματα μειοψηφίας	4.000	-
Ροή μετρητών από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως	375.741	255.477
Μείωση / (αύξηση) στα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	347.247	(398.480)
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	20.369	35.192
Ροή μετρητών από / (για) εργασίες	743.357	(107.811)
Φορολογία που πληρώθηκε	(28.647)	(37.538)
Καθαρή ροή μετρητών από / (για) εργασίες	714.710	(145.349)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Πληρωμή για αγορά ακινήτων για επένδυση	(1.000.000)	-
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	(7.500)	-
Είσπραξη από αποπληρωμές δανείων	7.500	-
Είσπραξη τόκων	870	1.214
Καθαρή ροή μετρητών (για) / από επενδυτικές δραστηριότητες	(999.130)	1.214
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αποπληρωμές δανείων	(43.333)	-
Εισπράξεις από νέα δάνεια	650.000	-
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική (ζημιά)	(17.720)	-
Πληρωμή τόκων	(26.295)	(735)
Καθαρή ροή μετρητών από / (για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες	562.652	(735)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	278.232	(144.870)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:		
Στην αρχή της χρήσεως	135.524	280.394
Στο τέλος της χρήσεως	413.756	135.524

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία Space Hellas (Cyprus) Limited συστάθηκε στην Κύπρο στις 8 Σεπτεμβρίου 2005 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Πικιώνη 4, Τ.Κ. 3075, Λεμεσός, Κύπρος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών καθώς και οι επενδύσεις σε ακίνητα.

2. Λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113, της Κύπρου. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά χρήσεως. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά την τρέχουσα χρήση το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2010. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος εκτός από την εφαρμογή του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1 (Αναθεωρημένο) 'Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων' το οποίο έχει σημαντική επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές χρήσεις δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Space Hellas (Cyprus) Limited και της ακόλουθης θυγατρικής εταιρείας της, Space Hellas Systems Integrator S.R.L.

Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές πολιτικές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

Συνενώσεις επιχειρήσεων

Η απόκτηση των θυγατρικών λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος της απόκτησης επιμετράται ως το σύνολο της δίκαιης αξίας, κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, των στοιχείων ενεργητικού που παραχωρήθηκαν, των υποχρεώσεων που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν και των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν από το Συγκρότημα ως αντάλλαγμα για τον έλεγχο της θυγατρικής, πλέον κάθε κόστος άμεσα αποδιδόμενο στη συνένωση των επιχειρήσεων. Τα αναγνωρίσιμα στοιχεία ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της θυγατρικής τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια για αναγνώριση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3, αναγνωρίζονται στη δίκαιη αξία τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης εκτός από τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού (ή ομάδα προς διάθεση) τα οποία ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 'Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση και διακοπτόμενες εκμεταλλεύσεις', τα οποία αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στη δίκαιη αξία τους μείον το κόστος διάθεσης.

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση αναγνωρίζεται ως ένα στοιχείο ενεργητικού και αρχικά επιμετράται στο κόστος, το οποίο είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους της συνένωσης των επιχειρήσεων και της αναλογίας του Συγκροτήματος στην καθαρή δίκαιη αξία των αναγνωρίσιμων στοιχείων ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των αναγνωρισμένων ενδεχόμενων υποχρεώσεων, της αποκτώμενης οικονομικής μονάδος. Εάν μετά την επανεκτίμηση, η συμμετοχή του Συγκροτήματος στην καθαρή δίκαιη αξία των αναγνωρίσιμων στοιχείων ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της θυγατρικής υπερβαίνει το κόστος της συνένωσης των επιχειρήσεων, η διαφορά θα αναγνωρισθεί αμέσως στα αποτελέσματα χρήσεως.

Τα δικαιώματα των μετόχων της μειοψηφίας επί της αποκτώμενης οικονομικής μονάδος αρχικά επιμετρώνται στην αναλογία της μειοψηφίας επί της καθαρής δίκαιης αξίας των αναγνωρισθέντων στοιχείων ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων.

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για πωλήσεις προϊόντων μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Παροχή υπηρεσιών**

Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση την πραγματική υπηρεσία που προσφέρθηκε ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

- **Εισόδημα από ενοίκια**

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων όπως πραγματοποιούνται.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί το Συγκρότημα ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος.

(2) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος της χρήσεως χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων.

Φορολογία

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Ακίνητα για επένδυση

Τα ακίνητα για επένδυση, που περιλαμβάνουν κυρίως γη και κτήρια, κατέχονται από το Συγκρότημα για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και/ή για κεφαλαιακή ενίσχυση και δε χρησιμοποιούνται από την ίδια. Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Αλλαγές στις δίκαιες αξίες καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης και ακολούθως μεταφέρονται από τα συσσωρευμένα κέρδη στα αποθεματικά δίκαιης αξίας. Ακίνητα υπό κατασκευή ή υπό ανέγερση για μελλοντική χρήση ως ακίνητα για επένδυση λογίζονται ως ακίνητα για ίδια χρήση μέχρι αποπεράτωσης τους οπότε λογίζονται ως ακίνητα για επένδυση. Τέτοια ακίνητα παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης συμπεριλαμβανομένων και των άμεσων εξόδων που αποδίδονται στην συναλλαγή.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης του Συγκροτήματος, από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το στοιχείο ενεργητικού έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα.

Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν το Συγκρότημα αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν πασά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσεως.

Τα συγκριτικά ποσά αναφέρονται στα αποτελέσματα της μητρικής εταιρείας καθότι η αγορά της θυγατρικής έγινε κατά τη διάρκεια του τρέχοντος έτους.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

3.1 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

3.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι η παροχή υπηρεσιών γίνεται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

3.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Ρουμανικό LEI. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

3.5 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από την προηγούμενη χρήση.

Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης.

4. Εισοδήματα

	2010	2009
	€	€
Παροχή υπηρεσιών	835.138	520.811
Ενοίκια εισπρακτέα	80.277	-
	<u>915.415</u>	<u>520.811</u>

5. Κέρδος από εργασίες

	2010	2009
	€	€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Αμοιβή ελεγκτών - τρέχουσας χρήσεως	1.300	1.200
Αμοιβή ελεγκτών - προηγούμενων χρήσεων	(100)	(130)
Έξοδα συστάσεως εταιρείας	<u>1.449</u>	<u>-</u>

6. Έσοδα / έξοδα χρηματοδότησης

	2010	2009
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	870	1.214
Συναλλαγματικό κέρδος	<u>34.896</u>	<u>22</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	<u>35.766</u>	<u>1.236</u>
Ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα	50.781	-
Τόκοι πληρωτέοι	26.295	735
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	<u>4.559</u>	<u>1.083</u>
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>81.635</u>	<u>1.818</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(45.869)</u>	<u>(582)</u>

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

7. Φορολογία

	2010	2009
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχουσας χρήσεως	35.389	28.102
Αμυντική εισφορά - τρέχουσας χρήσεως	87	121
Χρέωση χρήσεως	35.476	28.223

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 10%. Επιπρόσθετα, το 75% των μεικτών ενοικίων που εισπράττει το Συγκρότημα υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με συντελεστή 3%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

8. Ακίνητα για επένδυση

	2010	2009
	€	€
Την 1 Ιανουαρίου	-	-
Προσθήκες	1.000.000	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	1.000.000	-

Τα ακίνητα για επένδυση επανεκτιμούνται κάθε χρόνο στις 31 Δεκεμβρίου σε δίκαιη αξία, η οποία είναι η αξία στην ελεύθερη αγορά, όπως εκτιμήθηκε από ανεξάρτητο επαγγελματία εγκεκριμένο εκτιμητή.

9. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2010	2009
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	182.525	133.969
Προκαταβολές και προπληρωμές	1.047	396.850
183.572	530.819	

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

10. Μετοχικό κεφάλαιο

	2010	2010	2009	2009
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές του €1,71 η καθεμιά	20.000	34.200	20.000	34.200
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Την 1 Ιανουαρίου	20.000	34.200	20.000	34.200
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	20.000	34.200	20.000	34.200

SPACE HELLAS (CYPRUS) LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

11. Δανεισμός

	2010 €	2009 €
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Δάνεια τραπεζών	65.000	-
Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Δάνεια τραπεζών	541.667	-
Σύνολο	<u>606.667</u>	<u>-</u>

12. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2010 €	2009 €
Εμπορικοί πιστωτές	45.470	53.251
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	32.691	6.908
Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών μετόχων (Σημ.14)	967	425
Οφειλόμενα έξοδα	3.524	1.699
	<u>82.652</u>	<u>62.283</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

13. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2010 €	2009 €
Εταιρικός φόρος	34.958	28.102
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	36	63
	<u>34.994</u>	<u>28.165</u>

14. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

14.1 Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών μετόχων (Σημ.12)

	2010 €	2009 €
Τρεχούμενοι λογαριασμοί μετόχων	967	425
	<u>967</u>	<u>425</u>

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των μετόχων δεν φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

15. Γεγονότα μετά τη χρήση αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά τη χρήση αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή στις σελίδες 3 και 4