

(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190/20 άρθρο 135 για τις επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοιχεία σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της SPACE ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.
Ο αναγνώστης, που επιζητά να αντιληφθεί ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου <http://www.space.gr> η οποία του εξασφαλίζει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπεται να διενθην Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

<p>Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Περιφέρεια Αττικής Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Βορείου τομέα Αθηνών Διεύθυνση Διοικητικού Εταιρείας : http://www.space.gr Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : 11 Φεβρουαρίου 2013 Ελεγκτική Εταιρεία : Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου Νο 214 ΡΚΦ Ευρωλεγκτική Α.Ε. Νόμιμος Ελεγκτής : Ανδρέας Πούρος (ΑΜ ΣΟΕΛ 35081) Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη</p>	<p>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Μανωλόπουλος Δημήτριος Δρασινός Παροικίου Τσιλιβάνου Άννα Μπέλος Παναγιώτης Δρασινού Σοφία Μανωλόπουλος Ιωάννης</p> <p>Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και Δύναμι Σύμβουλος Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου</p>
---	---

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
<i>(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€</i>				
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7.762	7.821	7.747	7.806
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5	6	28	29
Αποθέματα	0	0	0	0
Απατήσεις από πελάτες	10	26	10	26
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	45	161	34	87
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	7.822	8.014	7.819	7.948
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.079	6.079	6.079	6.079
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-6.910	-6.418	-6.988	-7.414
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	-831	-339	-909	-1.335
Δικαιώματα Μετοχικής (β)	0	0	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	-831	-339	-909	-1.335
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.303	5.362	6.303	5.362
Προβλέψεις / Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	922	721	921	721
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	519	1.575	520	1.575
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	909	695	984	1.625
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	8.653	8.353	8.728	9.283
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	7.822	8.014	7.819	7.948

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
<i>(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€</i>				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	-339	6.111	-1.335	5.322
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-492	-5.989	426	-6.196
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	-461	0	-461
Δικαιώματα Μετοχικής	0	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	-831	-339	-909	-1.335

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	01.01-31.12.2012	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2012	01.01-31.12.2011
<i>(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€</i>				
Κύκλος εργασιών	0	0	0	0
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	0	0	0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	380	-3	338	-3.303
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-228	-5.981	630	-6.240
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-242	-5.999	630	-6.196
- <i>Εξοφλήσιμες μετρητικές</i>	0	0	-	-
- <i>Δικαιώματα Μετοχικής</i>	-242	-5.999	630	-6.196
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-250	-5.989	-204	-6.196
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-492	-5.989	426	-6.196
- <i>Εξοφλήσιμες μετρητικές</i>	-492	-5.989	426	-6.196
- <i>Δικαιώματα Μετοχικής</i>	0	0	-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε€)	-1,0880	-26,9696	2,8323	-27,8552
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	438	-3.035	396	-3.245

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Οι μετοχές της εταιρίας είναι κοινές ονομαστικές. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών που ανέρχεται σε 222.436
 - Οι εταιρίες του Ομίλου με το αντίστοιχο ποσοστό συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενοποιημένης οικονομικής καταστάσεως τις 31.12.2012 παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 3.7.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της χρήσης 2012.
 - Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου SPACE HELLAS με έδρα την Ελλάδα, ποσοστό συμμετοχής 100% και μέθοδο ολικής ενοποίησης.
 - Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 3.7.19 της Ετήσιας Έκθεσης της χρήσης 2012.
 - Η εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων σε περίπτωση ελέγχου από τις φορολογικές αρχές της μητρικής εταιρίας για τη χρήση 2010 - 2011. καθώς εκτιμάται ότι η επιβάρυνση από την επιβολή πρόσθετων φόρων θα είναι ελαφριά.
 - Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις, (σημείωση 3.7.20).
 - Δεν υπάρχουν επίδικες διαφορές της εταιρίας και του Ομίλου ή δικαστικές αποφάσεις που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρίας και του Ομίλου.
 - Στα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας δεν υπάρχουν άλλα ενέχυρα ή εμπράγματα βάρη, πέραν των προσημασμένων υποθήκης ύψους ποσού 7.540 χιλ.€ επί του ακινήτου στην οδό Λ. Μεσοείσων 312 στην Αγία Παρασκευή και 1.100 χιλ.€ επί του ακινήτου στην οδό Γιαννιτών - Ι. Καρούζαλη & Πατριάρχου Κυρίλλου στην Θεσσαλονίκη.
 - Την 31η Δεκεμβρίου 2012 ο Όμιλος δεν αποσχαλίει προσωπικό και την 31η Δεκεμβρίου 2011 το αποσχαλιζόμενο προσωπικό τόσο του ομίλου όσο και της εταιρίας ανέρχονταν σε 1 άτομα.
 - Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για τις ανωτέρω συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις είναι σύμφωνες με αυτές που εφαρμόστηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31.12.2011. (σημείωση 3.7.25)
 - Για τα λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους του Ομίλου και της εταιρίας γίνεται αναφορά στη σημείωση 3.3 της Ετήσιας Έκθεσης της χρήσης 2012.
 - Συναλλαγές εταιρίας με τα προς αυτήν συνδεδεμένα μέρη (ΔΛΠ 24) από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2012.
- | | ΟΜΙΛΟΣ | ΕΤΑΙΡΙΑ |
|--|--------|---------|
| α Εισορές | 533 | 1.457 |
| β Εκροές | 2 | 28 |
| γ Απατήσεις | 7 | 7 |
| δ Υποχρεώσεις | 767 | 849 |
| ε Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 0 | 0 |
| στ Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0 | 0 |
| ζ Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0 | 0 |

12. Λήψη απόφασης των Διοικητικών Συμβουλίων των εταιριών στις 24.12.2012 για την συγχώνευση με απορρόφηση της «SPACE ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ» από την «SPACE HELLAS ΑΕ» της οποίας κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών της, με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31.12.2012, η οποία δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη.

Αγία Παρασκευή, 11 Φεβρουαρίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΔΡΟΪΝΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΜΠΕΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΠΑΡΙΖΟΥ

A.Δ.Τ. ΑΖ 549717

A.Δ.Τ. Α Β 275447

A.Δ.Τ. ΑΕ 063423

A.Δ.Τ. ΑΖ 547617
Α.Μ.Α. 000438 Α' ΤΑΞΗΣ